



PLAN URBANISTIC ZONAL

EXTINDERE
SPITALUL DE PEDIATRIE PLOIESTI
STR. MIHAI EMINESCU, NR. 4-6

6
PUZ

PLAN DE MOBILARE ORIENTATIVA A PARCELEI
PLAN SC 1/200

LEGENDA

- Limita parcelei studiate S= 2 088mp
- S+P+2 Spitalul de Pediatrie Ploiesti amprenta la sol - 1 136mp
- P Corpuri de cladire propuse pentru extinderea Sitalului de Pediatrie Ploiesti
- 1 Corp cladire extindere spatiu radiologie - 52mp
- 2 Corp cladire extindere spatiu bloc operator - 63mp
- 3 Corp cladire extindere spatiu triaj si spatiu asteptare - 90mp
- 4 Copertina acces autoutilitara salvare - 55mp
- 5 Scara exterioara de evacuare - 15mp
- Zone verzi amenajate
- Carosabil si parcare
- Trotuare si alei pietonale
- Platforme si alei betonate aflate in incinta spitalului
- PG Platforma gunoi (containere ecologice)
- Sens unic de circulatie
- P Parcare publica
- Oprire obligatorie
- T Strada infundata

Bilant teritorial - existent / propus

	Suprafata (mp)		%	
	Existent	Propus	Existent	Propus
Constructii	1 136	1 411	54 %	68 %
Spatiu pavat	749	468	36 %	22 %
Spatiu verde	203	209	10 %	10 %
TOTAL	2 088	2 088	100	100

Indicatori urbanistici maximali adoptati prin PUZ
POTmax=71%
CUTmax=2,1
Hmax cornisa=11,00
Hmax coama=15,00
S+P+2+M

Director : ALIN DANILA			
VERIFICAT:			
VERIFICATOR / EXPERT	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. NAT. CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
ELABORATOR	TITLU PROFESIONAL - NUME	SEM. NAT. SCARA :	TITLU PROIECT :
SEF PROIECT	urb. Vladimir Cazan	1/200	PUZ - EXTINDERE SPITALUL DE PEDIATRIE PLOIESTI STR. MIHAI EMINESCU, NR. 4-6, PLOIESTI
PROIECTAT	urb. Vladimir Cazan	DATA :	TITLU PLANSA :
DESENAT	urb. Vladimir Cazan	SEPT. 2019	PLAN DE MOBILARE ORIENTATIVA A PARCELEI
			PROIECT NR. 1 / 2019
			FAZA : PUZ
			PLANSA NR. 6